

# Что грозит неплательщику за ЖКУ?

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, оплачивать жилищно-коммунальные услуги следует ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

Если потребитель не оплатил жилищно-коммунальные услуги:

1 месяц – он получит долговой единый платежный документ (ЕПД), или уведомление от управляющей организации о необходимости оплаты долга.

2 месяца – управляющая организация, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354, имеет право без решения суда перекрыть канализацию или приостановить подачу горячей воды.

3 месяца - через 3 месяца управляющая организация может подать в суд на неплательщика. Хотя по закону они имеют право подать в суд уже с первого месяца неоплаты.

6 месяцев – наниматель жилого помещения по договору социального найма может быть выселен в судебном порядке с предоставлением другого жилого помещения из расчета 6 кв.м на человека.

Судебными приставами в счет погашения долга:

- может быть изъято движимое и недвижимое имущество,
- наложен арест на транспортное средство или вынесен запрет на регистрационные действия с ним,
- ограничен выезд за границу,
- в одностороннем порядке сняты денежные средства с банковских счетов.

Так стоит ли до этого доводить?

О наличии и сумме задолженности можно узнать, обратившись в Центр госуслуг района.

Узнать об открытии исполнительного производства, суммы к взысканию, реквизитах исполнительного производства можно с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств» на официальном сайте Управления Федеральной службы судебных приставов по Москве <http://r77.fssprus.ru/iss/ip/>, или же специального приложения к банку данных исполнительных производств на базе Android, iPhone и Windows Phone. Для получения информации достаточно ввести свое имя, фамилию, отчество и дату рождения.